

# 住まいのプロフェッショナル 住まいサポート PRO

・募集段階 : 0次 1次 2次  
・加盟募集内容: 事業型 投資型 その他

## 本部のコメント

1人開業1年で  
年商1億円を目指せる！



とにかく稼ぐ・地域貢献をモットーに。

住宅リフォームのフランチャイズ本部施工は外注するため 1人で独立ができ、店舗を構える必要がなく低コストで開業可能！

## ざっくり言うと...

- 業 種 : 住宅リフォーム・住宅メンテナンス業
- 事業内容 : 住宅リフォーム・修繕工事の提案、販売、施工管理
- 具体的な内容: 外壁塗装や屋根工事、水回り交換などの住宅リフォームを提案し、施工は提携業者へ依頼する営業・管理型ビジネス

こんな人に最適です!!

- 01 人脈づくりや地域密着の活動が得意な方
- 02 住宅・不動産業界に興味がある方
- 03 行動力があり、素直にノウハウを実践できる方

## ■ 初期費用

**120** 万円~

### 内訳

- ・商標使用許諾料
- ・開業サポート費
- ・契約事務手数料
- ・マニュアル使用料
- ・オンライン研修費

## ■ 月間売り上げ

**730** 万円

## ■ ロイヤリティ

**5** 万円/月

## ■ 営業利益

**313** 万円黒字/月

## ■ 黒字までの期間

**1** ヶ月

## ■ 初期費用回収期間

(黒字までの期間も含む)

**1** ヶ月

## ■ 店舗数

**50** 店舗

おすすめエリア

全国各地募集中

## 特徴

- 01 無店舗・無在庫で開業可能**  
店舗や在庫を持たずに住宅リフォーム事業を始められる。
- 02 施工スキル不要**  
工事は提携業者へ依頼するため、オーナーは営業・提案に集中できる。
- 03 本部が集客をサポート**  
AI×SEO対策、MEO運用、ホームページ制作、公式LINE構築まで本部が支援。

## 注意点

- 01 施工業者との連携が必要**  
工事は外注のため、提携業者とのスケジュール調整や品質管理が発生します。
- 02 収益には地域差がある**  
リフォーム需要や競合状況はエリアによって異なるため、資料の収益モデル通りになるとは限りません。資料内の収益はあくまでシミュレーション・実績例です。

## 客層

- ・戸建て住宅の所有者
- ・外壁や屋根の劣化が気になる方
- ・外壁や屋根の劣化が気になる方
- ・築10年以上の住宅オーナー

## 本部のサポート内容

- ・本部研修
  - ・SV1名帯同
  - ・オンラインサポート月1回
  - ・LINEツールサポート
  - ・提携先集客使用
  - ・本部HPでのSEO対策
  - ・初回キットプレゼント
- ※プランによって変動あり

## 売上げが好調な店舗の特徴

本部の集客支援を活かしながら、提案力と地域密着の営業で成約率を高めBtoB提携も活用して安定的に案件を獲得している店舗

## 売上げに伸び代がある店舗の特徴

本部の集客支援や営業ノウハウをさらに活用し、地域での認知度向上や法人提携の拡大によって、売上を大きく伸ばせる可能性がある店舗

## ■ 月間PL

	収益モデル
売上げ	7,300,000
原価	3,850,000
<b>粗利益</b>	<b>3,450,000</b>
家賃	0
水光熱費	0
人件費※	0
広告宣伝費	100,000
交通費	50,000
ロイヤリティ	50,000
その他	120,000
<b>経費計</b>	<b>320,000</b>
<b>営業利益</b>	<b>3,130,000</b>

加盟店オーナー利益になります

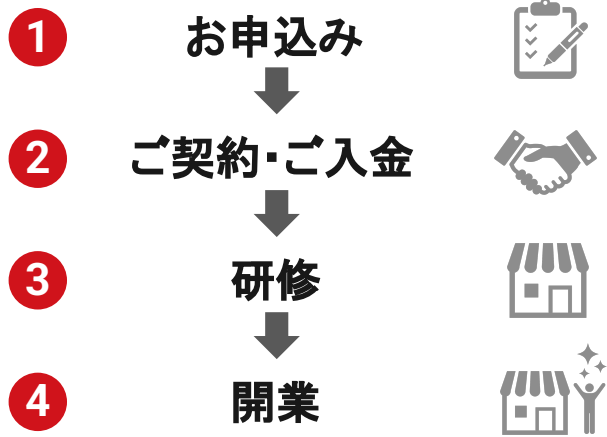
※あくまで記載の数値は実績値であり、結果を保証するものではありません。

次ページにQ&A や詳細資料 URL もございます



## お申込みから開業までの流れ

所要期間:最短 2週間



## お問い合わせ

株式会社EBISUGROUP

TEL:03-4400-8744

MAIL:sumasapo@ebisugroup.jp

## 詳細資料



### Q リフォーム業界未経験でもできますか？

はい、可能です。施工は提携業者が行うため、オーナー様は集客・現地調査・提案・契約業務が中心です。本部による研修や営業サポートもありますので、未経験からスタートされた方でも取り組みやすいビジネスモデルです。

### Q 資格は必要ですか？

特別な資格は必要ありません。工事は提携業者が行うため、施工技術や職人経験がなくても開業可能です。

### Q 副業でもできますか？

可能です。小規模工事を中心に副業としてスタートし、将来的に本業化を目指すこともできます。

### Q 店舗は必要ですか？

必要ありません。無店舗型のため、事務所や自宅を拠点として開業できます。

### Q 工事をしてくれる業者がないのですが大丈夫ですか？

原則加盟店様で行っていただきます。ただ、別途費用がかかりますが本部がリクルートと研修まで行わせていただくオプションもご用意しております。

### Q 集客はどのように行いますか？

AIを活用したSEO対策、MEO対策、ホームページ制作、公式LINE構築など、本部が集客基盤づくりをサポートします。