

月商4500万円オーバのモンスターベーカリー

# R Baker

・募集段階 : 0次 1次 2次  
・加盟募集内容: 事業型 投資型 その他

## 本部のコメント

心とからだに、  
新しいベーカリー経営を。

株式会社アールベイカー  
代表取締役  
廣谷 光彦 氏



従来の職人依存・長時間重労働から完全に脱却した、持続可能なベーカリーイノベーション。お米を主役に据えたブランドとして、からだへの優しさと確かな収益性を両立させます。

## ざっくり言うと...

- 業 種 : 飲食料品小売業
- 事業内容 : ライブ・イノベーション ベーカリー
- 具体的な内容: 古木と緑に包まれた空間、ガラス越しに見える職人の手仕事。香り・音・動きの演出がおお客様の五感を刺激し、日常の中に特別な体験をつくります

こんな人に最適です!!

- 01 職人不足・早朝仕込みの悩みから完全に脱却したい方
- 02「人が変わっても店が止まりにくい」再現性の高い事業を求めている方
- 03 地域密着でSNS拡散力や、圧倒的な知名度を持つブランドを武器にしたい方

■ 初期費用イメージ  
(標準25坪/厨房機器代含む)

3,000 万円～

内訳

- ・加盟金:300万円
- ・保証金(坪15万円):375万円
- ・研修費(指導員の移動第/ホテル代含む):約40～150万円
- ・内外装/デザイン設備(坪相場85万円):約1,500～2,000万円
- ・厨房機器代:約750万円～1,300万円

※上記はイノベーションベーカリーモデル/メディサイドモデル概算値

※物件状況・厨房機器条件・スケルトン/居抜き状態により変動します。

■ 月間売り上げ  
モデル月間収益

1,500 万円

■ ロイヤリティ

3 %/月

■ 営業利益

300 万円/月

■ 黒字までの期間

1 ヶ月

■ 初期費用回収期間  
(黒字までの期間も含む)

10 ヶ月

■ 店舗数

50 店舗以上

エリアについて

当社の商圈調査分析と現地調査により厳正に審査。

既存加盟店の 商圈が重ならないことなど都度相談。

※駅乗降客数/商圈人口/ F2層人口/昼間人口夜間人口比など、  
詳細は加盟説明会にてご説明します。

## 特徴

- 01 一店舗売上が高い**  
カフェ・ベーカリー・スイーツ等の専門店要素を店舗に融合し高い月商を実現
- 02 事業成長性が高い**  
外食・食品・生産の三位一体型事業を複数拠点展開することで10億円事業へ
- 03 地方創生・応援**  
地元を生かし、地元を盛り上げるためのサポートシステム  
FC本部主導で加盟企業と地元産地・地元企業との連携もアシストさせていただく

## 注意点

- 01 加盟オーナー様で集客**  
本部は集客方法の伝授をしますが、実際に集客するのは加盟オーナー様自身にやっていただきます。
- 02 人材が必要**  
オーナー様がベーカリーに立たれない場合はスタッフが必要です。

## 客層

- ・トレンドに敏感な若年層～ファミリー層
- ・健康志向の女性やシニア層、オフィスワーカー
- ・緑と木に囲まれた心地よい『地域の特等席』でくつろぎたい方

## 本部のサポート内容

- ・30日間のベーカリー研修
- ・10日間のドリンク／ホール研修
- ・15日間のオペレーション研修
- ・オープン後の専任 SVによる継続的な店舗巡回指導

## 売上げが好調な店舗の特徴

古木と緑に包まれた居心地の良い「地域の特等席」を演出することにより朝の焼き立て、昼のカフェランチ、午後のスイーツ利用、夕方のお持ち帰りまで、1日中お客様の需要を取りこぼさない設計になっています。

## 売上げに伸び代がある店舗の特徴

R Bakerなら、職人の勘に頼らない「時短冷凍生地」と、ボタン一つで流せるコンベアオーブンやオートフライヤーなどの次世代システムを融合。少人数でも、初日から高品質な焼き立て・揚げたてのライブ演出を夕方まで途切れなく継続できます。

## ■ 月間PL

	A店 (25坪・ フラッグシップモデル)	B店 (25坪・イノベーションベ ー カーモデル)
客数(会員数)	30,612	280
客単価	980	920
売上げ	<b>30,000,000</b>	<b>15,000,000</b>
原価	9,600,000	5,100,000
粗利益	<b>20,400,000</b>	<b>9,900,000</b>
家賃・光熱費	5,400,000	2,700,000
人件費	7,500,000	3,750,000
ロイヤリティ	900,000	450,000
経費計	<b>13,800,000</b>	<b>6,900,000</b>
営業利益	<b>6,600,000</b>	<b>3,000,000</b>

加盟店オーナー利益になります

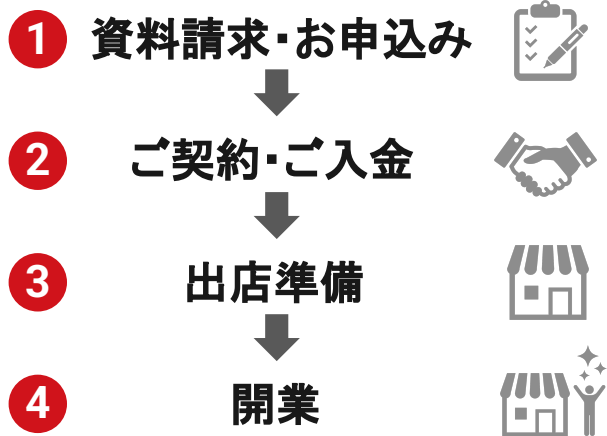
※あくまで記載の数値は実績値であり、結果を保証するものではありません。

次ページにQ&A や詳細資料 URL もございます



## お申込みから開業までの流れ

所要期間: 約 2~3ヶ月



※物件取得の状況により変動

## お問い合わせ

株式会社アールベイカー  
アールベイカー フランチャイズ事務局  
担当 : 加盟開発グループ

MAIL: rb-kameikaihatsu@eat-and.jp  
TEL : 03-5769-5050  
受付 : 10:00 - 17:00 (平日 / 年末年始除く)

## 詳細資料



## Q 他社との差別化は何ですか？

### 01 パンが誇りになる

国産米粉と自然の酵母が生み出す、違いが伝わるおいしさ。看板商品が確かな来店動機を創出します。

### 02 店が憧れになる

緑と木に包まれた上質な空間。働くスタッフも、訪れるお客様も、日常を忘れてくつろげる場所へ。

### 02 街に愛される

ただパンを売るのではなく、地域に寄り添い、人々の心を豊かにする「日常の特等席」をつくります。

## Q 物件情報をご紹介いただくことは可能ですか？

はい、立地にも寄りますが本部からの紹介物件もございます。

## Q 開業していくエリアは自由に選べますか？

既存店がございますのでご相談ください。

## Q 外食事業は未経験ですが、問題ありませんか？

はい、問題ございません。本部よりサポートさせていただきます。